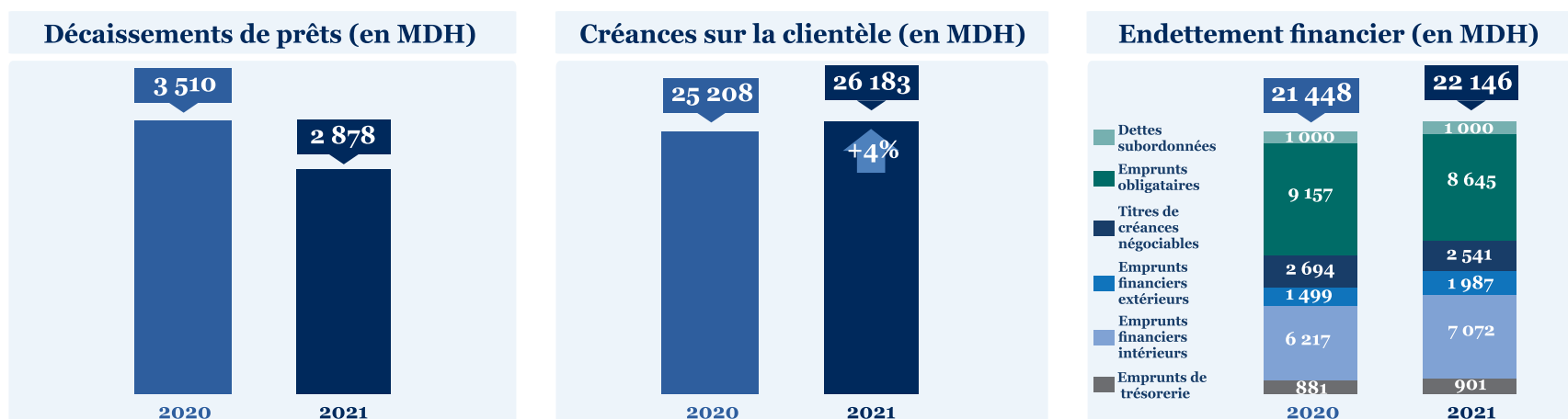


FONDS  
D'EQUIPEMENT  
COMMUNAL  
صندوق التجهيز  
الجماعي



**COMMUNIQUE DE PRESSE DU FONDS D'EQUIPEMENT  
COMMUNAL A L'OCCASION DE LA PUBLICATION  
DU RAPPORT FINANCIER ANNUEL 2021**

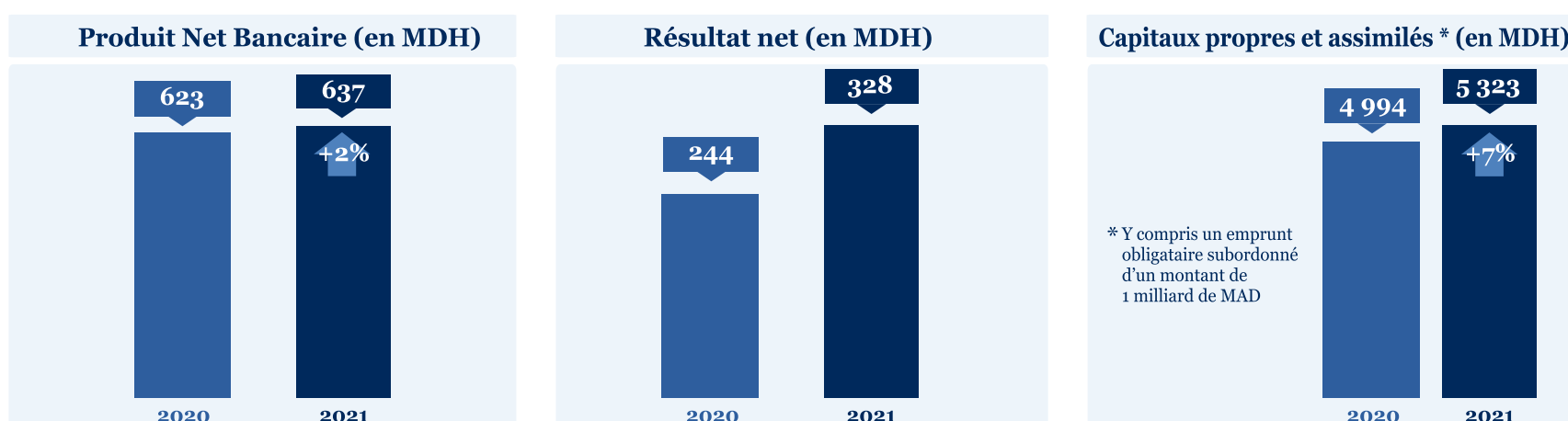
# Communiqué de presse du Fonds d'Équipement Communal à l'occasion de la publication du Rapport Financier Annuel 2021



« Les décaissements de prêts se sont établis à 2 878 MDH et ont permis le financement de projets au profit des différentes catégories de Collectivités Territoriales. Ces financements ont principalement porté sur la réalisation de projets de mise à niveau des villes, de restructuration des quartiers sous-équipés et d'infrastructures routières, notamment ceux visant la réduction des disparités territoriales et sociales.

A travers ces nouveaux financements, les créances sur la clientèle ont atteint 26 183 MDH à fin 2021, en hausse de près de 1 MMDH par rapport au niveau enregistré au cours de l'exercice 2020, qui s'était établi à 25 208 MDH.

Il convient de rappeler que les deux derniers trimestres T3 et T4 de l'année 2021 ont été particulièrement marqués aussi bien par le ralentissement conjoncturel constaté au cours des périodes électorales que par et, à moindre mesure, la persistance des effets du contexte pandémique, ce qui a eu pour conséquence, une activité de moindre intensité que celle qui prévaut habituellement dans un cycle normatif, non impacté par les effets de ce contexte particulier. »



« Malgré le contexte qui prévaut, les indicateurs financiers et de solvabilité restent bien orientés, reflétant à nouveau la résilience à date de la Banque.

L'Institution a ainsi enregistré au cours de l'exercice 2021, une évolution positive de ses principaux indicateurs financiers, avec une progression de 2% du Produit Net Bancaire qui s'est établi à 637 MDH à fin 2021, conséquence de l'accroissement des créances sur la clientèle, conjugué à la qualité du portefeuille de prêts.

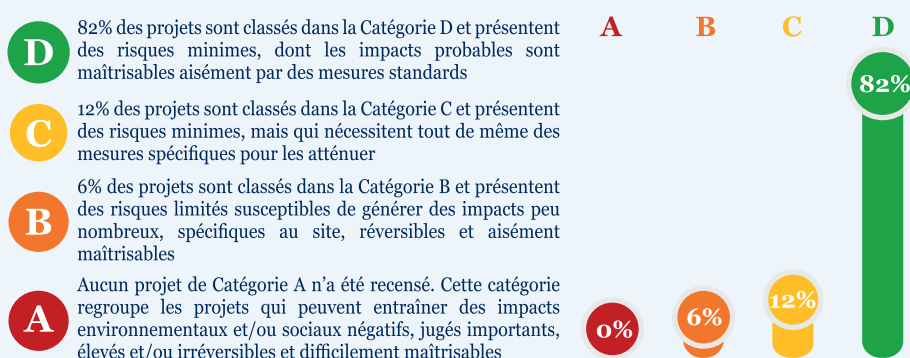
Le résultat net s'est établi à 328 MDH à fin 2021, en progression de 35% par rapport à 2020, reflétant l'évolution positive du PNB, ainsi qu'un niveau relativement bas des dotations aux provisions pour créances en souffrance. Toutefois, il conviendrait de comparer le résultat net enregistré en 2021 à celui enregistré en 2019, d'un montant de 292 MDH, dès lors que le résultat net au titre de l'exercice 2020 a été marqué par la comptabilisation de la contribution du FEC de 100 MDH au profit du Fonds spécial pour la gestion de la pandémie du Coronavirus (Covid-19). »

« En adéquation avec la vision stratégique du Royaume du Maroc en matière de Développement Durable des Territoires et en conscience de l'importance des enjeux environnementaux, sociaux et climatiques, le FEC a été parmi les premières institutions nationales à initier la mise en place d'un Système de Gestion Environnementale et Sociale (SGES).

La Politique Environnementale et Sociale (E&S), constituant le pilier principal de ce Système, a fait l'objet en date du 28 octobre 2021 d'une approbation par le Conseil d'Administration du FEC avec une entrée en vigueur en T2 2022.

Cette Politique permet de formaliser et de donner une nouvelle dimension à l'intégration des risques E&S dans la gestion globale des risques de la Banque. Le graphique ci-contre illustre les résultats des tests opérationnels du processus d'évaluation E&S des projets financés par le FEC en 2021. »

## Répartition des projets par catégorie des risques E&S





BILAN			BILAN		
			(en milliers MAD)		
ACTIF	31 déc 2021	31 déc 2020	PASSIF	31 déc 2021	31 déc 2020
VALEURS EN CAISSE, BANQUES CENTRALES, TRESOR PUBLIC, SERVICE DES CHEQUES POSTAUX	24 384	25 695	BANQUES CENTRALES, TRESOR PUBLIC, SERVICE DES CHEQUES POSTAUX		
CREANCES SUR LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES	946	290	DETTES ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES	9 959 027	8 597 456
A Vue	946	290	A Vue	-	-
A Terme	-	-	A Terme	9 959 027	8 597 456
CREANCES SUR LA CLIENTELE	26 183 116	25 207 959	DEPOTS DE LA CLIENTELE	-	-
Crédits et financements participatifs de trésorerie et à la consommation	2 262	2 704	Comptes à Vue Crédeurs	-	-
Crédits et financements participatifs à l'équipement	26 158 280	25 183 676	Comptes d'Epargne	-	-
Crédits et financements participatifs immobiliers	19 852	20 712	Dépôts à Terme	-	-
Autres crédits et financements participatifs	2 722	866	Autres Comptes Crédeurs	-	-
CREANCES ACQUISES PAR AFFACTURAGE	-	-	DETTES ENVERS LA CLIENTELE SUR PRODUITS PARTICIPATIFS	-	-
TITRES DE TRANSACTION ET DE PLACEMENT	-	-	TITRES DE CREANCE EMIS	11 186 604	11 850 740
Bons du Trésor et Valeurs Assimilées	-	-	Titres de Créance Négociables	2 541 450	2 693 831
Autres Titres de Créance	-	-	Emprunts Obligataires	8 645 154	9 156 909
Titres de Propriété	-	-	Autres Titres de Créance Emis	-	-
Certificats de Sukuks	-	-	AUTRES PASSIFS	34 157	47 384
AUTRES ACTIFS	300 649	235 048	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	51 705	27 574
TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	PROVISIONS REGLEMENTEES	-	-
Bons du Trésor et Valeurs Assimilées	-	-	SUBVENTIONS, FONDS PUBLICS AFFECTES ET FONDS SPECIAUX DE GARANTIE	-	-
Autres Titres de Créance	-	-	DETTES SUBORDONNEES	1 000 000	1 000 000
Certificats de Sukuks	-	-	DEPOTS D'INVESTISSEMENT REÇUS	-	-
TITRES DE PARTICIPATION ET EMPLOIS ASSIMILES	25	25	ECARTS DE REEVALUATION	-	-
Participation dans les entreprises liées	-	-	RESERVES ET PRIMES LIEES AU CAPITAL	2 994 185	2 750 423
Autres titres de participation et emplois assimilés	25	25	CAPITAL	1 000 000	1 000 000
Titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-	ACTIONNAIRES. CAPITAL NON VERSE (-)	-	-
CREANCES SUBORDONNEES	-	-	REPORT A NOUVEAU (+/-)	-	-
DEPOTS D'INVESTISSEMENT PLACES	-	-	RESULTATS NETS EN INSTANCE D'AFFECTATION (+/-)	-	-
IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION	-	-	RESULTAT NET DE L'EXERCICE (+/-)	328 481	243 762
IMMOBILISATIONS DONNEES EN IJARA	-	-	TOTAL PASSIF	26 554 158	25 517 339
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	320	512			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	44 719	47 812			
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>26 554 158</b>	<b>25 517 339</b>			

COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES		
(en milliers MAD)		
	31 déc 2021	31 déc 2020
PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	1 256 736	1 283 902
Intérêts, rémunérations et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	1 890	1 846
Intérêts, rémunérations et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	1 254 846	1 282 056
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	-	-
Produits sur titres de propriété et certificats de Sukuks	-	-
Produits sur titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
Produits sur immobilisations données en Ijara	-	-
Commissions sur prestations de service	-	-
Autres produits bancaires	-	-
Transfert de charges sur dépôts d'investissement reçus	-	-
CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	619 309	661 190
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit	252 685	293 104
Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle	-	-
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	366 403	367 878
Charges sur titres de Moudaraba et Moucharaka	-	-
Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	-	-
Charges sur immobilisations données en Ijara	-	-
Autres charges bancaires	221	209
Transfert de produits sur dépôts d'investissement reçus	-	-
PRODUIT NET BANCAIRE	637 426	622 712
Produits d'exploitation non bancaire	2 193	4 204
Charges d'exploitation non bancaire	178	112
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	58 919	58 796
Charges de personnel	46 210	46 333
Impôts et taxes	838	825
Charges externes	5 106	5 093
Autres charges générales d'exploitation	3 441	2 830
Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	3 325	3 717
DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES	26 594	13 950
Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	468	11
Pertes sur créances irrécouvrables	-	-
Autres dotations aux provisions	26 126	13 939
REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	2 011	5 152
Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	16	3 652
Récupérations sur créances amorties	-	-
Autres reprises de provisions	1 995	1 500
RESULTAT COURANT	555 939	559 210
Produits non courants	236	7
Charges non courantes	19 211	112 370
RESULTAT AVANT IMPOTS	536 964	446 846
Impôts sur les résultats	208 484	203 085
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>	<b>328 481</b>	<b>243 762</b>

**Deloitte.**

Bd Sidi Mohammed Benabdellah  
Bâtiment C - Tour Ivoire 3 - 3<sup>ème</sup> étage  
La Marina - Casablanca  
Maroc

**mazars**

101, Boulevard Abdelmoumen  
Casablanca  
Maroc

FONDS D'EQUIPEMENT COMMUNAL

ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES  
EXERCICE DU 1<sup>er</sup> JANVIER AU 31 DECEMBRE 2021

Nous avons procédé à un examen limité des comptes du Fonds d'Équipement Communal comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et les états des informations complémentaires (ETIC) ci-joints relatifs à l'exercice du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2021. Ces comptes qui font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 5.322.666 KMAD, dont un bénéfice net de 328.481 KMAD, relèvent de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur. Ces états ont été établis dans un contexte évolutif de la crise sanitaire de l'épidémie de Covid-19, sur la base des éléments disponibles à date.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel du Fonds et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les comptes, ci-joints, ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Fonds d'Équipement Communal établis au 31 décembre 2021, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 21 mars 2022

Les Commissaires aux Comptes

Deloitte Audit

Bd Sidi Mohammed Benabdellah  
Bâtiment C - Tour Ivoire 3 - 3<sup>ème</sup> étage  
La Marina - Casablanca  
Maroc  
Tel : 05 22 23 23 23  
Fax : 05 22 23 23 23

Hicham Belemqadem  
Associé

Mazars Audit et Conseil

MAZARS AUDIT ET CONSEIL  
101, Boulevard Abdelmoumen  
20380 Casablanca  
Tel : 05 22 42 34 25  
Fax : 05 22 42 34 00

Taha Ferdaous  
Associé

FONDS  
D'EQUIPEMENT  
COMMUNAL  
صندوق التجهيز  
الجماعي



**Pour télécharger le Rapport Financier Annuel 2021 :**  
[https://www.fec.ma/Com\\_Financieres/Exercice2021/RFA2021.pdf](https://www.fec.ma/Com_Financieres/Exercice2021/RFA2021.pdf)

Fonds d'Equipelement Communal  
Espace Oudayas, angle avenue Annakhil et avenue Ben Barka  
B.P. 2175 - Hay Ryad 10 100 - Rabat - Maroc  
Tél: +212 (0) 537 56 60 90 à 93 - Fax: +212 (0) 537 56 60 94

[www.fec.ma](http://www.fec.ma)